

ANNEXE A
DESCRIPTION DU LOGEMENT

Description :

Nombre de pièces principales : 2
Superficie totale des lieux loués : 34m²
Balcon : oui (8m²)
Première Pièce : Salon + Cuisine ouverte
Deuxième Pièce : Chambre
Salles d'eau et WC : Oui, séparés
Garage/ Places de Parking : Parking Visiteurs (3 places)
Capacité maximale : 3 personnes

Situation :

Exposition et vue : EST
Distance de la mer : 50m env.
Distance du centre-ville : 2 km env.
Distance des commerces : 150 m env.
Distance de la plage la plus proche : 50 m env.
Distance de la gare SNCF : 5 km env.

Équipement :

Chauffage : Climatisation réversible + convecteurs
Eau : OUI
Air conditionné : par climatisation (avec télécommande)
Internet : Wi-Fi illimité
Télévision : OUI (avec télécommandes)

Inventaire du mobilier :

Une cuisine complète comprenant :

- Une plaque de cuisson à induction BOSH, une hotte BOSCH, un évier, un lave-vaisselle intégrable (WHIRPOOL), un meuble casseroles à tiroirs, un meuble intégré comprenant 2 fours (multifonction BOSCH et micro-ondes BOSCH), une platine centrale de rangement et un combiné réfrigérateur-congélateur (BOSCH). Une table ronde pour 4 personnes avec 4 chaises de bar.
Équipements annexes (machine à café filtre, machine à café à dosettes NESPRESSO, grille pains, vaisselles et couverts).

Une chambre comprenant :

- Un lit de 160cm avec une tête de lit et appliques lumineuses
- Deux tables de nuit
- Deux lampes de chevet
- Une télévision murale avec télécommande
- Un placard de rangement avec 2 tiroirs et une penderie
- Une table à repasser, un fer à repasser, un aspirateur, un marchepied, un séchoir à linge

Un salon comprenant :

- Un canapé-lit de type "clic-clac", une table basse, une télévision SAMSUNG

Une salle d'eau comprenant :

- Une douche à l'italienne avec robinetterie, un sèche-cheveux mural avec prise rasoir bi-tension 220V/110V, une vasque, un meuble sous évier et un lave linge.

Objets décoratifs divers.

Descriptif à conserver par le Preneur.